



**COMUNE DI GIOVINAZZO**  
**Provincia di Bari**

**SETTORE 3°**  
**GESTIONE DEL TERRITORIO**  
**Servizio OO.pp e patrimonio**

n. 378  
data 31/10/2014

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**COPIA**

N. FL9 del 13 NOV. 2014

**Oggetto:** *“Lavori di urgenza eseguiti alle balaustre del Lungomare Marina Italiana”.  
Regolarizzazione. CIG: Z300FC5C2. Contraente Ditta Tieffe Costruzioni Srl di Bari.*

emessa ai sensi

- Degli artt. 107, 151, comma 4, 183, comma 9, D. Leg.vo 267 del 18.8.2000 (T.U. Leggi sull'ordinamento degli EE.LL.);
- Degli artt. 4, comma 2 e 17, D. Leg.vo n. 165 del 30/03/2001;
- Dello Statuto Comunale;
- Del Regolamento di Contabilità;
- Della delibera di Consiglio Comunale n. 53 del 07/08/2014 di approvazione del bilancio;
- Della delibera di Giunta Comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ di approvazione del PEG.

## IL DIRIGENTE

### Premesso che:

- a seguito di comunicazione che evidenziava situazioni di sconnessione tra i conci e gli elementi longitudinali di collegamento di alcune balaustre sovrastanti il litorale del Lungomare Marina Italiana, zona ex piramidi, il Geom. Giuseppe Di Gioia, istruttore tecnico di questo Ente, incaricato dal dirigente, ha eseguito sopralluogo verificando l'urgenza dell'esecuzione dei lavori, utili alla messa in sicurezza del lungomare ed alla pubblica incolumità dei cittadini;
- per l'urgenza nelle more di redigere perizia di stima, si è proceduto ad esperire indagine di mercato informale fra n. 5 ditte;
- con lettera del 06/06/2014 prot. n. 11649 si è trasmesso l'invito a presentare la propria migliore offerta alle seguenti ditte:
  - Ditta Tieffe Costruzioni – via Babudri n. 45 – Bari;
  - Impresa EDIL N.E.C. Srl – via E. Fieramosca n. 32/c – Bari;
  - Ditta Edilizia Di Ciommo – via Gisotti n. 20 – Trani (BA);
  - Marcotrigiano Costruzioni Srl – via G. Agnelli n. 17/a – Molfetta (BA);
  - SO.GE.AP. Srl – via S.S. 16 Km. 786,500 – Giovinazzo (BA);
- nel termine prescritto del 13/06/2014, sono pervenute n. 2 offerte come segue:
  - 1) Ditta Edilizia Di Ciommo – via Gisotti n. 20 – Trani (BA);
  - 2) Ditta Tieffe Costruzioni – via Babudri n. 45 – Bari;
- con verbale del 13/06/2014 si è preso atto che la Ditta Tieffe Costruzioni con sede a Bari in via Babudri n. 45, C.F. e P. IVA 04852270729, ha offerto il miglior ribasso del 45,00% sull'elenco prezzi della Regione Puglia anno 2012;

### Dato atto:

- che ricorrendo gli estremi di cui all'art. 176, comma 4, del DPR 207/2010 letti in combinato disposto con l'art. 125 co. 6 del DLgs 163/2006 – Provvedimenti in casi di somma urgenza, si è redatto, in data 16/06/2014, apposito verbale di somma urgenza, affidando i lavori di sistemazione delle balaustre del Lungomare Marina Italiana, alla Ditta Tieffe Costruzioni Srl con sede a Bari in via Babudri n. 45, C.F. e P. IVA 04852270729, in possesso dei requisiti di capacità tecnico-professionale, economico-finanziaria e di carattere generale prescritti dal D.Lgs.163/2006, selezionata in considerazione del ribasso offerto in sede negoziale ed impresa qualificata;
  - che, con il predetto verbale sono stati individuati i lavori a farsi come segue:
    - 1) esecuzione del consolidamento degli apparati murari, compromessi, mediante la scarnitura profonda dei giunti sconnessi; lavaggio accurato delle sconnessioni, affinché il fondo sia pulito e privo di parti friabili e di polvere; ristilatura profonda degli stessi, con una malta aventi caratteristiche chimico-fisiche adeguate all'ambiente marino, ad eseguirsi a strati fino al completo riempimento della lesione;
    - 2) sostituzione degli elementi in ferro corrosi con altri similari nella forma e dimensione; verniciatura degli stessi, previa spazzolatura da residui di ruggine, con smalto del tipo bicomponente a base di resine epossidiche;
    - 3) fornitura e posa in ringhiera di protezione ad una scaletta in cls esistente;
- demandando, ai sensi dell'art. 176, comma 4, del DPR 207/2010, la redazione della perizia dei lavori;

**Vista** la perizia di stima dei lavori, come in atti, redatta dal Geom. Giuseppe Di Gioia, determinata applicando il ribasso d'asta del 45% offerto in sede di gara dalla Ditta Tieffe Costruzioni Srl, dell'importo complessivo di progetto di € 40.514,74, eseguibile secondo il seguente quadro economico:

| <b>(A) IMPORTO LAVORI DETERMINATI CON COMPUTO METRICO</b>  |   |           | € | <b>56.620,49</b> |
|--|---|-----------|---|------------------|
| A.1) di cui per la sicurezza (5% di A)   | € | 2.831,02  |   |                  |
| A.2) Importo lavori soggetti a ribasso d'asta (A-A.1)  |   |           |   | 53.789,47        |
| A.3) Ribasso offerto in sede di gara: 45% di (A.2)   | € | 24.205,26 |   |                  |
| A.4) Importo dei lavori ribassati (A.2 – A.3):   |   |           | € | 29.584,21        |
| A.5) Rideterminazione dell'importo dei lavori (A.4+A.1):   |   |           | € | <b>32.415,23</b> |
| <b>(B) SOMME A DISPOSIZIONE:</b>   |   |           |   |                  |
| Accantonamento ai sensi dell'art. 6 comma 3 del Regolamento Comunale per la ripartizione del compenso incentivante ex art. 92 D. |   |           |   | 1.132,41         |

|   |  |  |  |                  |
|---|--|--|--|------------------|
| Lgs. 163/2006                             |  |  |  |                  |
| Imprevisti, varie ed arrotondamenti       |  |  |  | 0                |
| IVA sui lavori 22% di A.5:                |  |  |  | 7.131,35         |
| <b>Totale somme a disposizione</b>        |  |  |  | <b>8.263,76</b>  |
| <b>IMPORTO TOTALE DI PROGETTO (A.5+B)</b> |  |  |  | <b>40.678,99</b> |

**Verificato che**

la somma complessiva di € 40.678,99, trova disponibilità al Cap. 2154/4 del bilancio corrente;

**Visti** gli artt. 175 e 176 del DPR 207/2010;  
l'art.125 co.6 del DLgs 163/2006;

**Visto** l'art. 31 del Regolamento di Contabilità, vigente in questo Ente;

**Ritenuto** ricorra la propria competenza in materia, trattandosi di atto di gestione assunto ai sensi di quanto previsto all'art. 107 del T.U.E.L. (D.Lgs. 267/2000);

**DETERMINA DI:**

1. **Ritenere** la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2. **Dare atto:**

che, per l'urgenza di intervenire sulle balaustre del Lungomare Marina Italiana, è stata esperita indagine di mercato con individuazione della Ditta Tieffe Costruzioni Srl di Bari, quale operatore economico cui affidare i lavori;

che, con verbale d'urgenza del 16/06/2014 si sono affidati alla predetta Ditta Tieffe Costruzioni Srl gli interventi di cui trattasi e determinarsi con l'applicazione del ribasso del 45,00%;

che, a seguito di perizia di stima redatta dal Geom. Giuseppe Di Gioia, gli interventi si valorizzano in € 40.678,99, come dal seguente Quadro Economico di seguito riportato:

|  |   |           |   |                  |
|--|---|-----------|---|------------------|
| <b>(A) IMPORTO LAVORI DETERMINATI CON COMPUTO METRICO</b>  |   |           | € | <b>56.620,49</b> |
| A.1) di cui per la sicurezza (5% di A)   | € | 2.831,02  |   |                  |
| A.2) Importo lavori soggetti a ribasso d'asta (A-A.1)  |   |           |   | 53.789,47        |
| A.3) Ribasso offerto in sede di gara: 45% di (A.2)   | € | 24.205,26 |   |                  |
| A.4) Importo dei lavori ribassati (A.2 - A.3):   |   |           | € | 29.584,21        |
| A.5) Rideterminazione dell'importo dei lavori (A.4+A.1):   |   |           | € | <b>32.415,23</b> |
| <b>(B) SOMME A DISPOSIZIONE:</b>   |   |           |   |                  |
| Accantonamento ai sensi dell'art. 6 comma 3 del Regolamento Comunale per la ripartizione del compenso incentivante ex art. 92 D. Lgs. 163/2006 | € |           |   | 1.132,41         |
| Imprevisti, varie ed arrotondamenti  | € |           |   | 0                |
| IVA sui lavori 22% di A.5:   | € |           |   | 7.131,35         |
| <b>Totale somme a disposizione</b>   |   |           | € | <b>8.263,76</b>  |
| <b>IMPORTO TOTALE DI PROGETTO (A.5+B)</b>  |   |           | € | <b>40.678,99</b> |

che, la Ditta "Tieffe Costruzioni Srl con sede a Bari in via Babudri n. 45, C. F. e P. IVA 04852270729, iscritta alla CCIAA di Bari Rea n. 337586, ha eseguito i lavori di sistemazione delle balaustre al Lungomare Marina Italiana per l'importo di € 32.415,23, comprensivo degli oneri di sicurezza di € 2.831,02, oltre IVA al 22%, pari ad € 7.131,35; complessivamente € 39.546,58;

3. **Impegnare** la spesa complessiva di € 40.678,99, al Cap. 2154/4 del bilancio corrente;

4. **Procedere** alla liquidazione e pagamento dell'intervento a presentazione di fattura, con separato atto di liquidazione tecnico/contabile e verifica della regolarità contributiva mediante acquisizione del DURC da parte del RUP;

5. **Designare** quale Responsabile del Procedimento il Geom. Giuseppe Di Gioia;

6. **Subordinare** l'efficacia del presente provvedimento all'acquisizione del visto di regolarità

contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Dlg.vo 18 agosto 2000, n°267;

7. **Trasmettere** il presente provvedimento al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti in esecuzione dell'art.183 e art.184, comma 3, del D.Lgs.vo 267/2000;

Compilatore dell'atto: F.to Sig.ra Isabella Bavaro

II DIRIGENTE 3° SETTORE  
F.to Arch. Vincenzo TURTURRO

### SERVIZIO FINANZIARIO

Il sottoscritto dott. Angelo D. Decandia, Responsabile incaricato del servizio Finanziario, appone il visto di regolarità contabile ai sensi degli artt.151 comma 4, 153 comma 5 del D.Lgs. 18 agosto 200 n. 267, attestante la copertura finanziaria della spesa di € 40.678,99

con registrazione dell'imp. contabile n° 758 al Cap. 2154/4 del bilancio corrente.

L'addetto dell'ufficio impegni

SI OPE 2107

  
GIOVINAZZO, 11/11/2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Angelo Domenico DECANDIA

**PUBBLICAZIONE**

Publicata all'Albo Pretorio del Comune di Giovinazzo al n. 1772  
il 13 NOV. 2014 e vi rimarrà per 15 giorni.

**IL MESSO COMUNALE**

f.to:

*G. N. N. N.*

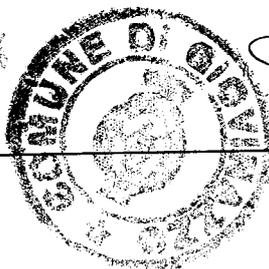
**IL SEGRETARIO GENERALE**

f.to: Dott.ssa Teresa De Leo

Copia conforme per uso amministrativo

**GIOVINAZZO li**

13 NOV. 2014



*T. De Leo*